

MÅNADSBLAD

NOVEMBER, 2023



Vi i styrelsen fortsätter att dela med oss av senaste tidens händelser - stort som smått.

Avvikande händelser - som vi alla märker är den mörka säsongen nu här. Med höst och mörker kommer **tyvärr också inbrottstjuvarna**. Tänk på att hjälpa varandra och var vaksamma om ni ser eller hör något ovanligt. Släpp inte in någon i porten som du inte känner igen. Ställ gärna en fråga kring vem personen ifråga ska besöka. Om du observerar folk i porten som du inte känner igen fråga vilka de är eller vem de besöker. För dig som parkerar i garaget, se till att garagedörren stängs efter dig så ingen obehörig smiter in den vägen.

Belysning på innergården - vi prioriterar att installera förstärkt belysning på innergården och håller på att ta in offerter från några belysningsföretag.

Boende på markplan - ni som bor på markplan har belysning med rörelsesensor på utsidan mot innergården, vilket installerades för flera år sedan. Vänligen se till att belysningsknappen inne i er lägenhet står i läge "rörelsestyrd" eller "alltid på". Detta för att all belysning på innergården underlättar i den nu mörka höstperioden.

Elstöd - vi som förening har fått tillbaka 207,000 kronor som är insatt på föreningens transaktionskonto. Styrelsen har beslutat att vi behåller den summan och ser till att inkludera den summan för att bidra till den kommande avgiftshöjningen. Vi gör allt vi kan för att avgiftshöjningen ska bli så skälig som möjligt.

Föreningens leverantörsavtal - vi ser över våra nuvarande leverantörsavtal för att säkerställa att det täcker våra behov och omförhandlar där det behövs som mål att driva ner våra kostnader. De avtal som vi inte längre är i behov av kommer vi säga upp.

Kanalsotning och OVK - vi har 9 lägenheter kvar där vi måste göra kanalsotning innan vi kan beställa den **Obligatoriska Ventilations Kontrollen**. Vi är i tät kontakt med de 9 lägenhetsmedlemmarna för att kunna slutföra kanalsotningen så snart som möjligt. Ni som också fått anmärkning måste se till att åtgärda detta snarast möjligt.

Styrelsen Brf Frösundet 2 Svar på de flesta frågor kan hittas på www.frosundet2.se
Det går även bra att kontakta styrelsen på: info@frosundet2.se eller 08-122 04 160.